

HERITAGE VILLAS VALRICHE

ÎLE MAURICE



L'ART DE VIVRE
Sous les tropiques
DEPUIS 2008





Avant-propos

Au cours des deux dernières décennies, j'ai eu l'opportunité de découvrir et de parcourir de nombreuses destinations dans le monde. Très peu d'entre elles parviennent à rester aussi magiques et authentiques que l'île Maurice.

À la fois retirée et accessible, développée mais fidèle à son patrimoine historique, l'île révèle de multiples paradoxes fascinants. Elle est reconnue pour sa compétitivité économique à l'échelle mondiale, toutefois, il y règne un rythme tranquille, digne de la vie insulaire. La stabilité politique conforte le sentiment de sécurité qu'on y trouve, mais il y a bien plus que cela.

On y découvre un mélange unique de cultures. L'île, berceau d'une société naturellement pacifique et accueillante, allie harmonieusement la sophistication à la française et le charme créole. Dotée d'une ouverture d'esprit singulière et affichant un taux de criminalité exceptionnellement bas, il n'est guère surprenant que de nombreuses familles fassent de cet endroit leur lieu de résidence privilégié.

Dans un cadre préservé, avec sa nature luxuriante, ses forêts, ses lagons et ses plages protégés, le sud-ouest de l'île Maurice est ma région préférée. Depuis deux siècles, le Domaine de Bel Ombre a été façonné par la culture de la canne à sucre, de génération en génération.

Son histoire en fait un lieu divinement authentique. Avec pour cœur le Château de Bel Ombre issu de l'héritage anglo-indien, ses jardins précieusement cultivés et entretenus et ses majestueux arbres centenaires, Heritage Villas Valriche s'est développé tout en restant fidèle à ses origines.

Entourées d'une nature verdoyante, les parcelles de terre d'Heritage Villas Valriche sont plus spacieuses qu'ailleurs sur l'île. Les terrains aux reliefs ondulés véhiculent une véritable impression d'espace et inspirent la tranquillité. Le domaine continue d'évoluer. C'est d'ailleurs un Français, Jean-Baptiste Alphonse Karr, qui a dit un jour : "plus ça change, plus c'est la même chose".

Liz Rowlinson,

Reporter immobilier international et collaboratrice du Financial Times, Sunday Times et The Telegraph



ILE AUX
BENITIERS

CASE NOYALE

LA GAULETTE

CHAMAREL

BLACK RIVER GORGES
NATIONAL PARK

GRAND
BASSIN

*Chamarel Seven
Coloured Earth Park*

LE DOMAINE DE BEL OMBRE

*Un lieu de vie
EXTRAORDINAIRE*

Le Morne Brabant

Kite Surfing

Baie du Cap

Sea Plane

LA PRAIRIE

MACONDÉ

View Point

ST MARTIN

BEL
OMBRE

HERITAGE
VILLAS VALRICHE
MAURITIUS

Bel Ombre Estate

Wild Frederica waterfall

CHAMOUNY

*Chemin Grenier
Village*

RIVIERE
DES GALETES

ST FELIX

Pomponette

PUBLIC BEACH

*Au cœur d'une nature verdoyante,
à proximité
des sites
emblématiques
de l'île Maurice.*

Situé dans le sud-ouest, au cœur du domaine historique de Bel Ombre, Heritage Villas Valriche a été fondé en 2008 dans la plus belle région de l'île Maurice.

Chargé d'histoire, le domaine est immergé dans une nature luxuriante bordée par un immense lagon turquoise.

Une destination digne d'un rêve, où les douces vagues de l'océan Indien caressent une nature tropicale exceptionnelle, façonnée de montagnes verdoyantes et de chutes d'eau majestueuses.

Niché dans un jardin tropical protégée par l'UNESCO de 2 500 hectares, Heritage Villas Valriche est un domaine résidentiel d'exception. Sa collection de villas privées sur mesure s'accompagne d'un accès exclusif à des infrastructures haut de gamme : deux hôtels 5 étoiles, un château historique soigneusement restauré offrant une expérience gastronomique signée par des chefs étoilés, un club de plage privé, ainsi que le célèbre Heritage Golf Club et ses deux parcours de 18 trous reconnus mondialement.

Heritage Villas Valriche représente la quintessence de la vie tropicale mauricienne, à quelques minutes seulement des merveilles naturelles et des attractions emblématiques de l'île.

Bienvenue chez vous !





L'histoire derrière le *Domaine* de *Bel Ombre*

À environ une heure de route de Port-Louis, capitale de l'île Maurice, se trouve Bel Ombre : une destination de rêve entre lagon turquoise et montagnes verdoyantes, immergée dans une nature luxuriante abritant une faune et une flore exceptionnelles.

Ce domaine préservé, situé le long du littoral du sud-ouest de l'île Maurice, est riche d'une histoire fascinante, marquée par les explorations successives et la culture de la canne à sucre.

C'est l'écrivain et botaniste français, Jacques-Henri Bernardin de Saint-Pierre, qui mentionne Bel Ombre pour la première fois en 1769, à l'issue d'un voyage sur l'île. Dans ses écrits, il exprimait l'idée de consacrer le reste de sa vie en ces lieux, aux côtés de sa bien-aimée.

Lorsque Charles Telfair, naturaliste Irlandais et secrétaire en chef du gouvernement mauricien, a fait l'acquisition du Domaine de Bel Ombre en 1816, les terres étaient déjà cultivées pour le sucre. Au cours des décennies suivantes, Telfair a modernisé la culture de la canne en remplaçant le travail des esclaves par des charrues,

en équipant le domaine de moulins et en expérimentant différentes variétés de cannes à sucre pour améliorer la production. Pour un homme de son époque et de son statut social, il s'est aussi démarqué en améliorant les conditions de travail et les soins de santé des travailleurs des champs.

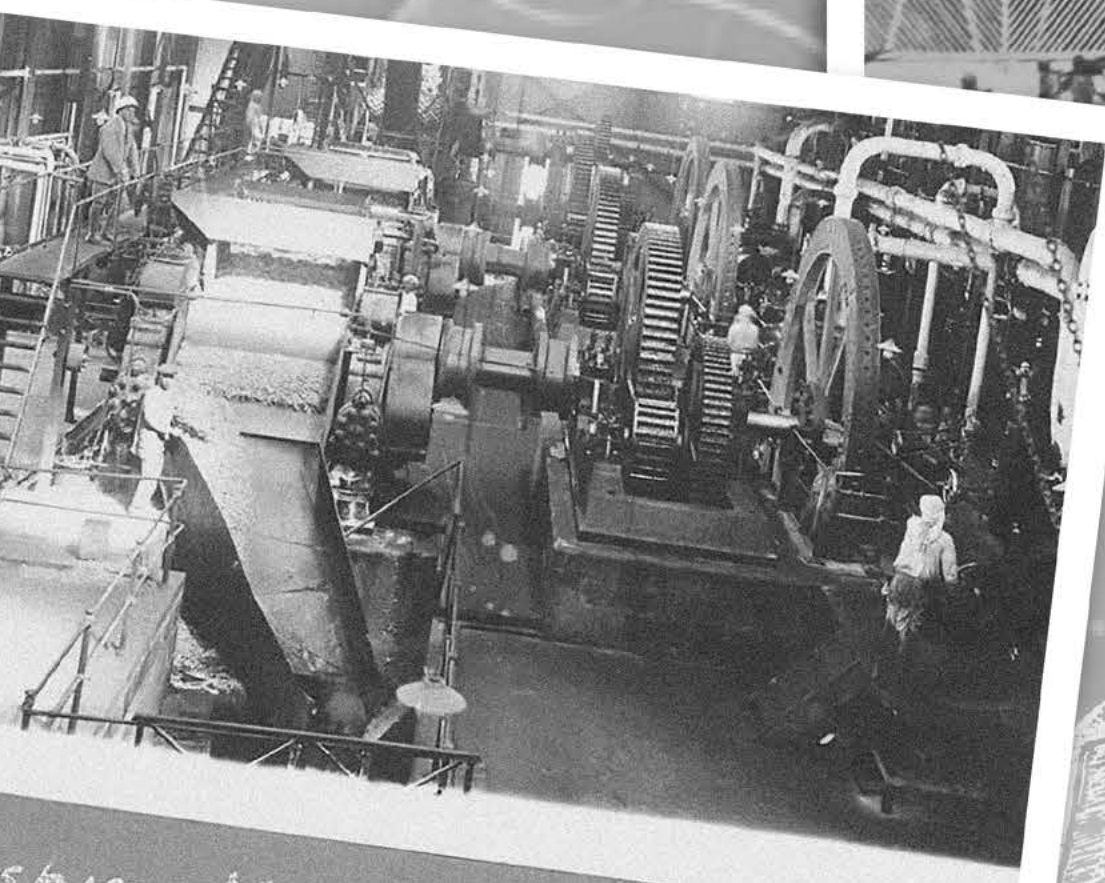
Au cours de la décennie suivante, Telfair, un visionnaire incontesté, a joué un rôle majeur dans l'amélioration des conditions de vie des esclaves et dans l'innovation de nouvelles techniques agricoles. Aujourd'hui encore, ses paroles demeurent gravées dans les mémoires, témoignant de son accueil légendaire et de son admiration pour la richesse des talents qui ont foulé cette terre insulaire : *« L'île Maurice est le refuge par excellence du voyageur, un lieu d'évasion entre l'Est et l'Ouest [...] Je suis heureux d'y accueillir chaque visiteur, sans distinction, et beaucoup d'entre eux sont très talentueux. »*

À partir d'un domaine chargé d'histoire, nous avons créé une destination de vie idyllique qui invite à une immersion en pleine nature, au cœur d'une réserve naturelle protégée, longeant un sublime lagon turquoise.

HERITAGE VILLAS VALRICHE



L'ART DE VIVRE SOUS LES TROPIQUES DEPUIS 2008



Shing Machinery — Sugar C



CHARLES TELFORD



CHAMAREL — Forget Camp — (Ma



*Un engagement à
préserver*

l'identité culturelle de l'île



Bel Ombre est une figure de l'histoire mauricienne depuis plus de deux siècles et demi. Il est absolument fascinant de voir comme le domaine est empreint de ce patrimoine historique, que ce soit dans l'enceinte du Château de Bel Ombre ou dans l'ancienne usine sucrière, autrefois source de richesse de l'île.

Nous portons la responsabilité de préserver, non seulement l'identité historique et culturelle du domaine et les racines africaines de l'île, mais aussi notre magnifique patrimoine naturel, d'autant que le domaine se situe au cœur d'une réserve naturelle classée "Man & Biosphere" par l'UNESCO.





ST MARTIN

TO LE MORNE
15 MINS

BEL OMBRE
VILLAGE

HERITAGE
GOLF CLUB
MAURITIUS

PARCOURS
Le Château

MAISON
EDOUARD

Kaz Alala
HOSTED B&B

PLACE
du MOULIN

HERITAGE
LE TELFAIR
MAURITIUS

Beach
Club

HERITAGE
AWALI
MAURITIUS

TAMASSA RESORT
BEL OMBRE

OUTRIGGER MAURITIUS
BEACH RESORT

EAST
ENTRANCE

Sports Centre

*La Réserve
Golf Links*

BEL OMBRE
NATURE RESERVE

ST FELIX

TO AIRPORT
55 MINS



La vie sur le domaine

Heritage Villas Valriche invite à une vie tropicale authentique, dans un véritable havre de paix naturel, au cœur de cette région préservée de l'île Maurice. Les villas sur mesure et en pleine propriété sont soigneusement intégrées dans de sublimes jardins tropicaux et bordées de somptueuses avenues de palmiers. C'est une destination absolument exceptionnelle, offrant un style de vie paisible et unique. L'acquisition d'une propriété à Heritage Villas Valriche s'accompagne d'un accès exclusif à des services haut de gamme, pour le plus grand bonheur des propriétaires.



Le Château de Bel Ombre accueille de nombreux événements signés par des chefs étoilés.



VILLAS PRIVÉES

sur mesure

Conçues par des
architectes renommés
soigneusement
sélectionnés.

Découvrez nos vastes parcelles de terrain disponibles à la vente, ainsi qu'une prestigieuse collection de villas personnalisées offrant un choix de deux, trois, quatre et cinq chambres à coucher. Afin de répondre aux différents besoins de nos propriétaires, nous avons soigneusement sélectionné des architectes renommés pour concevoir des villas sur mesure, offrant diverses possibilités de dispositions architecturales et aménagements intérieurs.

Les espaces communs généreux invitent à profiter de la nature environnante et de la vie tropicale. Chaque villa dispose ainsi de sa grande piscine, de spacieuses varangues et de vues imprenables sur les collines de Valriche, l'océan ou le parcours de golf. La réserve naturelle protégée qui entoure le domaine offre une connexion unique avec la nature, inspirant un sentiment de sérénité et d'intimité.



Une possibilité d'investissement exceptionnelle

Heritage Villas Valriche, c'est une opportunité d'investissement inégalée qui vous ouvre les portes d'un art de vivre d'exception où le luxe atteint son apogée. Cette offre immobilière d'exception fait partie du schéma d'investissement IRS (Integrated Resort Scheme) visant à encourager les investissements directs étrangers dans l'immobilier à l'île Maurice.

Ce programme offre l'unique opportunité aux étrangers d'acquérir une villa ou une parcelle de terre en pleine propriété à l'île Maurice. Il permet aux propriétaires d'obtenir un ou plusieurs permis de résidence, un permis de travail ainsi que le statut de résident fiscal, à condition de vivre sur l'île pendant plus de six mois, entre autres.

Les propriétaires sont assistés par une équipe dédiée d'architectes et de professionnels sélectionnés par nos soins.

Les propriétaires qui préfèrent acquérir un bien immobilier déjà construit ont le choix parmi une sélection de villas, aménagées.

En introduisant le Régime IRS (Integrated Resort Scheme), l'île Maurice s'est imposée comme une destination de choix pour les investisseurs étrangers en quête d'un rendement attractif sur leur investissement et d'un mode de vie luxueux au cœur d'un cadre paradisiaque.

En optant pour Heritage Villas Valriche, chaque propriétaire accède à une plus-value moyenne de 27%, élevant ainsi son expérience de vie à des sommets inégalés. De plus, ils bénéficient d'avantages fiscaux avantageux grâce aux accords de non double imposition conclus entre l'île Maurice et de nombreuses nations.

Fort de 15 années d'excellence au sein du prestigieux groupe ENL&Rogers, des acteurs majeurs sur la Bourse de Maurice, Heritage Villas Valriche se positionne aujourd'hui comme l'une des promotions immobilières les plus en vue de l'île.



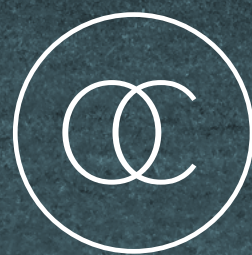
Grâce à notre catalogue d'architectes et de professionnels qualifiés, concevez votre villa sur mesure et bénéficiez d'un accompagnement personnalisé à chaque étape de votre projet.











OWNERS CLUB*

*Le Club des Propriétaires



Une équipe dévouée est à votre entière disposition, que ce soit pour organiser les services privilégiés d'un maître d'hôtel et d'un chef à domicile, ou encore programmer vos excursions et activités.

Une fois par an, tous les propriétaires d'Heritage Villas Valriche se retrouvent lors d'une réception au C Beach Club pour une expérience gastronomique et profiter d'une ambiance festive.



*Un accès privilégié et garanti
aux deux hotels 5* pieds dans
l'eau et à un club de plage
privé jusqu'en 2069.*







Vos services & PRIVILÈGES D'EXCEPTION

Ce club donne notamment accès à divers services tels que l'entretien de votre piscine et de votre jardin, la peinture des murs extérieurs de votre villa, un service de gestion locative intégré, une sécurité 24/7 ou encore une assurance multirisque habitation.



Deux hôtels 5 étoiles

PIEDS DANS L'EAU

Au cœur du domaine se trouvent Heritage Le Telfair Golf & Wellness Resort et Heritage Awali Golf & Spa Resort : deux fabuleux hôtels 5 étoiles pieds dans l'eau.

Heritage Le Telfair Golf & Wellness Resort est d'une élégance saisissante, inspirée de la quiétude et du raffinement de l'art de vivre d'antan, rendant hommage à Charles Telfair, pionnier du domaine. À quelques mètres seulement, on retrouve le charme authentique d'Heritage Awali Golf & Spa Resort, avec une fusion raffinée de style africain et d'architecture insulaire.

À eux deux, ces superbes complexes constituent une destination unique sur la côte préservée du sud-ouest de l'île Maurice. Ils combinent non seulement deux parcours de golf de renommée internationale, mais également une sélection de 16 restaurants et bars offrant une variété de délices culinaires et de cocktails exquis. De plus, vous y trouverez des expériences de bien-être exceptionnelles, un centre sportif, un club de tennis, des installations spécialement conçues pour les tout-petits et les enfants, ainsi qu'un programme d'activités dédié aux adolescents.







Prestations HAUT DE GAMME

Au-delà de son offre résidentielle, Heritage Villas Valriche dispose d'installations haut de gamme et offre diverses activités, pour les petits comme pour les grands. L'accès privilégié aux infrastructures et attractions du domaine est garanti jusqu'en 2069.

En plus de 16 restaurants et bars, et d'un centre sportif réservé exclusivement aux résidents, l'offre du domaine est enrichie par le célèbre Heritage Golf Club et ses deux hôtels 5 étoiles pieds dans l'eau.

Une expérience culinaire inédite attend également les gourmets au Château de Bel Ombre. Cette majestueuse demeure construite en 1899 par Sir Hajee Jackeria Ahmed - un riche propriétaire Indien qui, curieusement, n'y a jamais vécu - a été restaurée et transformée en une destination gastronomique, accueillant des chefs Michelin étoilés.



Le sports center est accessible uniquement aux membres du Owners Club.







Un PARADIS

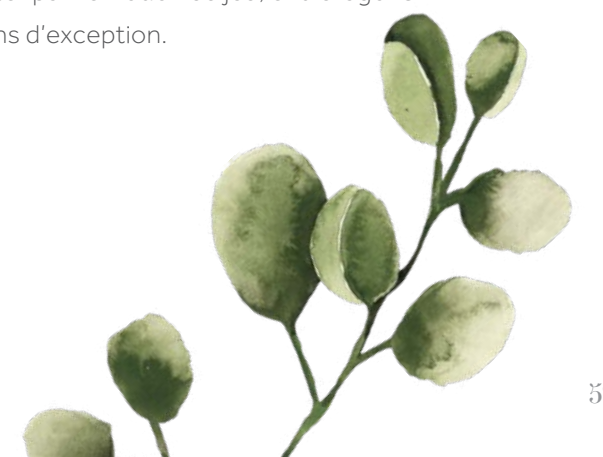
pour les golfeurs

À Heritage Villas Valriche, le golf devient bien plus qu'un sport, c'est une expérience inoubliable qui allie précision, passion et émerveillement.

Nichée dans un cadre d'exception, cette destination unique abrite le Heritage Golf Club, la seule destination de golf de 45 trous de l'océan Indien, avec deux parcours de championnat ayant déjà accueilli le DP World Tour. Entre défis stratégiques et paysages spectaculaires, chaque swing devient un moment à savourer.

Élu meilleur golf de l'océan Indien à huit reprises et classé parmi les 100 meilleurs resorts de golf de luxe au monde, le Heritage Golf Club incarne l'excellence du golf à l'île Maurice. Affinez votre jeu à la Leadbetter Golfzon Academy, où des installations d'entraînement de premier ordre, un putting green immaculé et des terrains de practice sont conçus pour inspirer aussi bien les golfeurs chevronnés que les talents en devenir.

Vivez chaque coup comme une expérience mémorable et laissez-vous porter par l'émotion du jeu, entre lagons étincelants et greens d'exception.





L'ambassadeur d'Heritage Golf Club et professionnel PGA, Lewis Wallace.

Le Château Golf Course

Suivez les traces des plus grands golfeurs en parcourant un terrain qui allie finesse stratégique et audace. Élu meilleur parcours de golf de l'océan Indien pour la neuvième année consécutive aux World Golf Awards 2023, Le Golf du Château offre un jeu à la fois exigeant et gratifiant, avec pour toile de fond un somptueux château du XIXe siècle.

Imaginé par le célèbre architecte Peter Matkovich, ce parcours est bien plus qu'un terrain de golf, c'est un lieu où chaque moment sur le green prend une dimension unique, sublimé par des paysages à couper le souffle. Avec des zones dédiées au chipping et au pitching, un practice double face et un putting green de 1 000 m², il est parfaitement adapté aux golfeurs de tous niveaux.







La Réserve Golf Links

Conçu par le Champion de l'Open britannique, Louis Oosthuizen, La Réserve Golf Links offre une expérience golfique inédite dans l'océan Indien. Premier et unique parcours de links contemporain de la région, il propose un défi exaltant aux golfeurs expérimentés. Avec ses départs surélevés, fairways ondulés et bunkers stratégiques, ce parcours exige finesse et audace, vous incitant à repousser vos limites à chaque coup. Niché dans un cadre spectaculaire entre littoral sauvage et paysages préservés de l'île Maurice, il incarne l'essence même du golf authentique en parfaite harmonie avec la nature.

Depuis son ouverture, La Réserve Golf Links s'est imposé sur la scène internationale, remportant le prestigieux titre de Meilleur Nouveau Parcours de Golf au Monde en 2023. Il a également accueilli des tournois de renommée mondiale, dont l'AfrAsia Bank Mauritius Open (DP World Tour), affirmant ainsi son statut de destination golfique incontournable.





C Beach Club

Le lieu rêvé pour savourer un cocktail les pieds dans le sable

HERITAGE VILLAS VALRICHE



Situé aux abords d'une magnifique plage de sable blanc bordée d'un lagon bleu azur, le C Beach Club incarne l'endroit idéal pour créer des souvenirs et vivre des moments de détente, de divertissement et de complicité en famille ou entre amis. Couchers de soleil hypnotisants avec cocktails exquis, brunchs prisés, projections de films en plein air, soirées sur la plage animées par des DJ de renommée mondiale et des performances de groupes célèbres...

Tout est réuni pour vivre des moments inoubliables.

On profite de moments de détente sous le soleil tropical, un cocktail à la main, en alternant entre la magnifique piscine et le lagon turquoise. On y découvre aussi un menu méditerranéen composé de fruits de mer frais et de viandes grillées qu'on déguste aussi bien en journée qu'en soirée.



Le sud-ouest de l'île Maurice est
***mondialement
réputé pour
les sports
nautiques***
*et attire certains des meilleurs
talents internationaux.*



La mer a toujours été l'un des plus beaux attraits de l'île, avec ses récifs coralliens, sa riche vie sous-marine et son lagon idéal pour toute activité nautique.

Depuis le C Beach Club, les résidents et leurs invités peuvent se prêter à une multitude d'activités nautiques : parcourir le lagon en kayak, en stand-up paddle, ou découvrir les merveilles sous-marines pour les amateurs de plongée.

Le grand lagon de Bel Ombre est particulièrement attirant, puisqu'il offre

une combinaison unique de conditions permettant diverses activités nautiques. Protégées des vents par endroit, on y trouve une mer d'huile ; tandis que d'autres zones, exposées au vent du sud-est, sont idéales pour le kitesurf.

Atteignez de nouveaux sommets en kitesurf grâce aux conseils de nos experts qui dirigent l'école de kite du C Beach Club, lieu régulièrement choisi pour accueillir la prestigieuse Coupe du Monde GKA de Kitesurf.





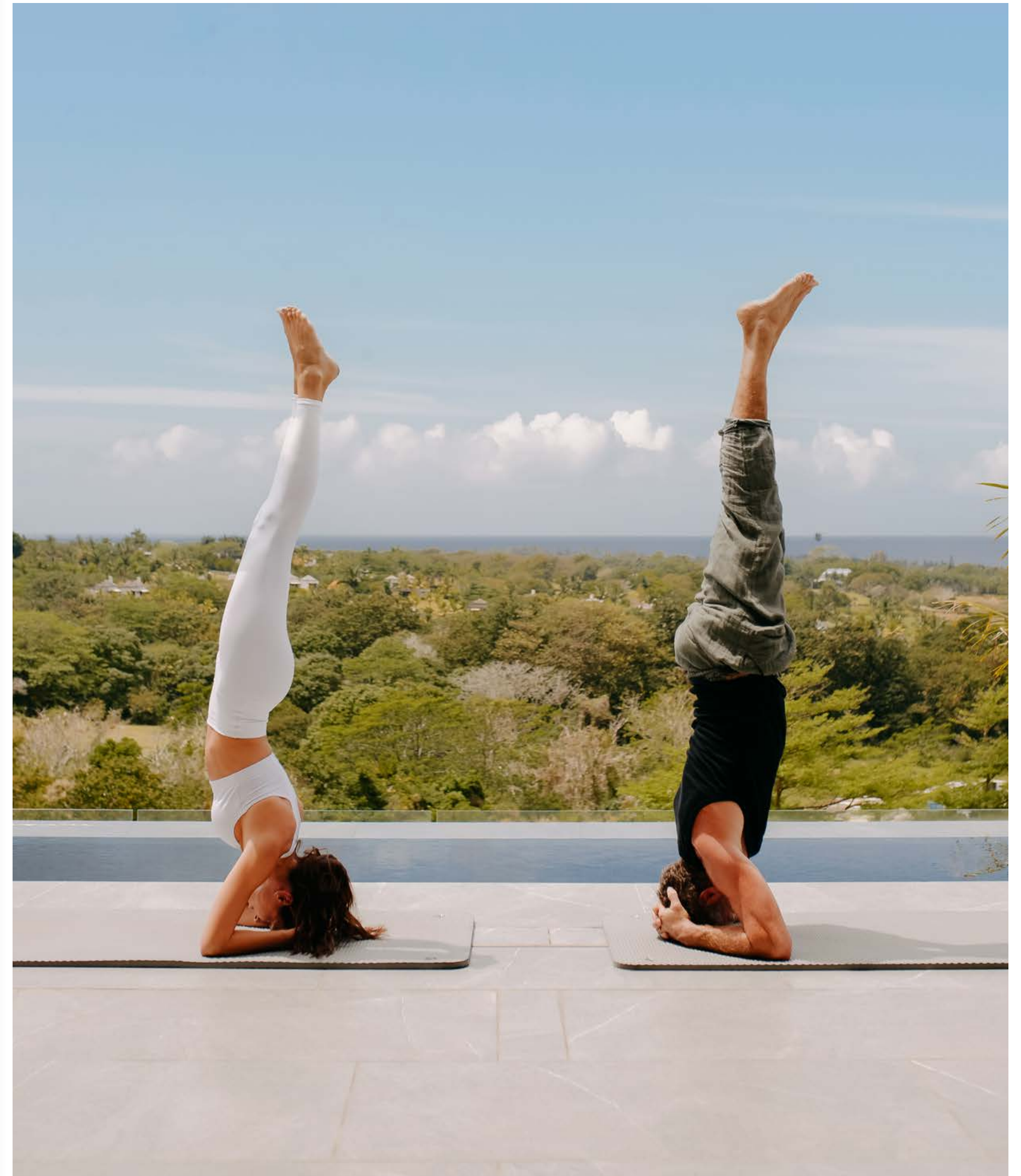
Un équilibre entre le corps et l'esprit



Avec une vue majestueuse et de généreux espaces verts, votre villa se présente comme votre premier sanctuaire de bien-être au cœur du domaine, avec notamment la possibilité d'y recevoir des cours privés.

Les propriétaires d'Heritage Villas Valriche ont la possibilité de découvrir l'approche holistique de Seven Colours Wellness Experiences, au sein d'Heritage Le Telfair Golf & Wellness Resort ou d'Heritage Awali Golf & Spa Resort. En plus des offres de soins standards allant du fitness, à l'ostéopathie en passant par la nutrition, le concept "Mind Body Connection" exploite des pratiques telles que le yoga, le Tai Chi, la méditation et le Pilates, ainsi que des séances de rééquilibrage énergétique ou encore les bains de forêts (shinrin-yoku).

Les spas Seven Colours Wellness Experiences proposent une gamme de soins de beauté et de soins du corps pour les adultes et les enfants. Ils disposent également d'un sauna, d'un hammam, d'une douche Vichy ainsi que des bassins de vitalité et de relaxation.



UN STYLE DE VIE LUXUEUX ET DURABLE *à Heritage Villas Valriche*

Adoptez un mode de vie harmonieux

Niché au cœur de Bel Ombre, un domaine imprégné de l'Art de Vivre tropical durable, Heritage Villas Valriche transcende le concept des résidences de luxe. Être propriétaire ici, c'est opter pour un mode de vie où durabilité, authenticité et élégance se marient harmonieusement.

Intégrant notre initiative de développement durable "Now for Tomorrow", les sites du domaine s'engagent à atteindre un bilan carbone neutre. Notre adhésion aux principes de l'économie circulaire nous a conduit à inclure des sources d'énergie plus propres et renouvelables, tout en nous investissant pleinement dans la réduction des emballages plastiques à usage unique.

La préservation de la biodiversité est au cœur de nos préoccupations, comme en témoigne notre lien avec la Réserve Naturelle de Bel Ombre, labellisée «Man And Biosphere» (MAB) par l'UNESCO. Des initiatives complémentaires visant à protéger le lagon renforcent notre engagement envers l'environnement.



L'inclusion, *au cœur de nos engagements.*



En tant que ressource précieuse, l'eau est gérée avec une grande attention au sein du domaine. Grâce à la collecte des eaux de pluie, à leur filtration et leur chloration, nous maintenons un approvisionnement stable en eau potable, avec une disponibilité de 99%. Notre approche en matière de traitement des eaux usées et de réutilisation pour l'irrigation est aussi un reflet de notre engagement envers la préservation environnementale.

En effet, chaque villa dispose d'un système de fosse septique favorisant la décomposition naturelle des eaux usées, dont les eaux traitées sont ensuite intégrées dans un réseau d'irrigation respectueux de l'écosystème.

Enfin, notre engagement ne se limite pas à Heritage Villas Valriche. Nous soutenons activement les communautés de la région, notamment les élèves des écoles maternelles et primaires. Grâce à des initiatives destinées à dynamiser les entreprises locales et à autonomiser les agri-entrepreneurs pour une production durable, nous concrétisons notre engagement en faveur d'une économie circulaire résiliente.

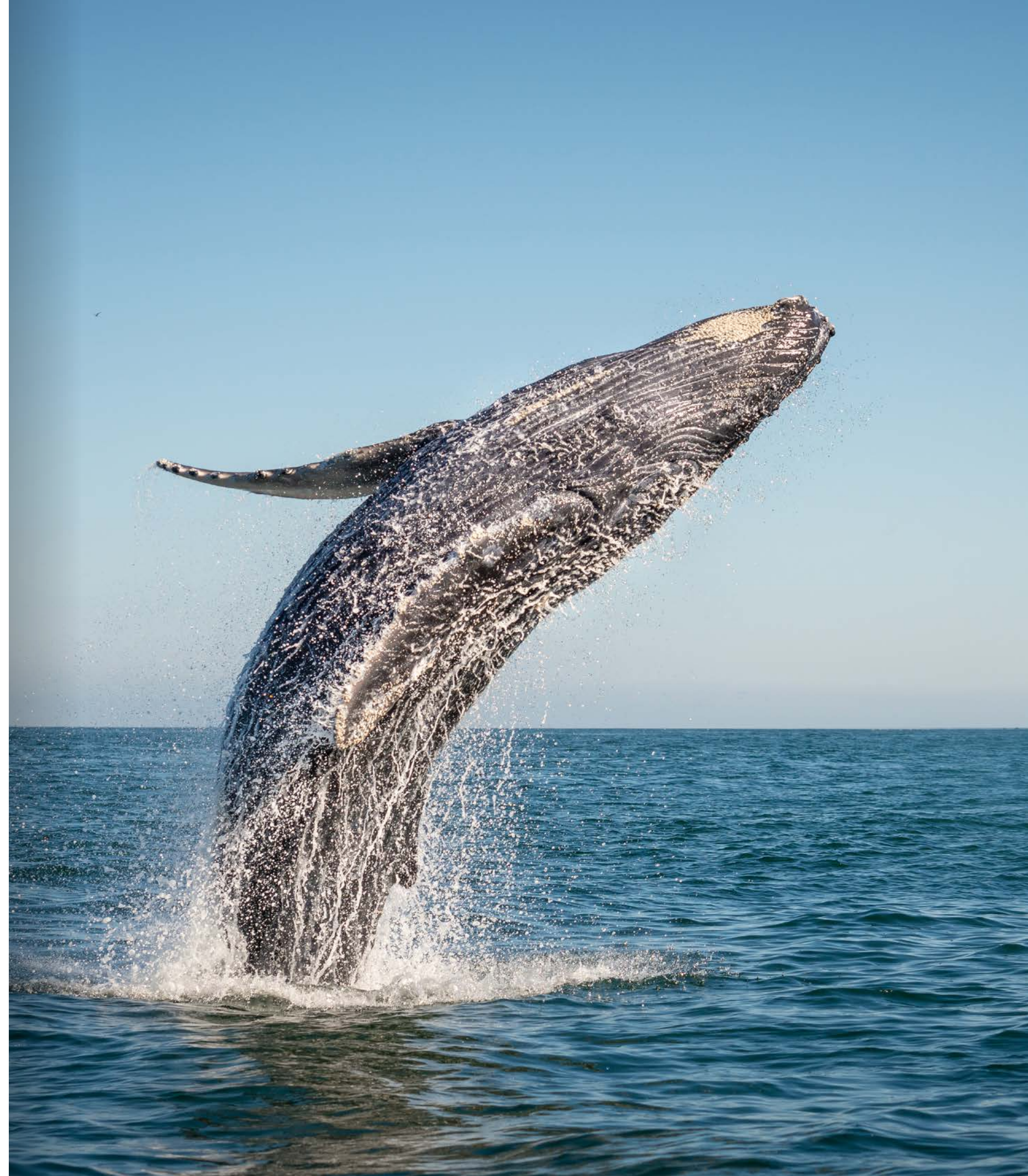
Heritage Villas Valriche offre ainsi un style de vie harmonieux, alliant luxe et durabilité, beauté naturelle et vie communautaire. C'est un témoignage éloquent de notre engagement à construire un avenir durable, positif et rayonnant pour nos résidents.

Une réserve classée “Man & Biosphere” par l’UNESCO

Heritage Villas Valriche, c'est un cadeau que vous fait la nature à chacun de vos pas ; d'ailleurs, les deux tiers du domaine se trouvent dans la réserve naturelle étendue sur 1 300 hectares. Avec ses chutes d'eau, ses montagnes verdoyantes et ses forêts tropicales, la réserve est classée "Man & Biosphere" par l'UNESCO. Grâce à un effort de préservation sur plusieurs décennies, elle est un véritable havre de paix naturel abritant une flore endémique et une faune sauvage composée de cerfs de Java, sangliers et pigeons roses, entre autres.

L'incroyable biodiversité du domaine permet une multitude d'expériences à proximité des villas. Démarrant du lodge de la réserve, les visites guidées invitent à des découvertes spectaculaires, des randonnées, des chasses au trésor, des pique-niques en forêt, ainsi qu'une opportunité exceptionnelle d'observer des oiseaux, des cerfs et des chauves-souris indigènes de l'île Maurice dans leur habitat naturel et admirez les sauts spectaculaires des baleines à bosse depuis la véranda de votre villa.





Des merveilles naturelles autour de chez vous

Heritage Villas Valriche se trouve à proximité de quelques-unes des plus incroyables merveilles naturelles de l'île Maurice, que l'on retrouve d'ailleurs sur les plus belles cartes postales.

Survolez les paysages exceptionnels du sud-ouest de l'île Maurice en hydravion et découvrez la célèbre cascade sous-marine du Morne. Amateurs de VTT, parcourez les champs de canne et aventurez-vous dans le parc national des Gorges de la Rivière Noire. Lancez-vous le défi d'escalader la montagne du Morne, classée patrimoine mondial de l'UNESCO, et profitez d'une vue panoramique imprenable sur l'ouest de l'île Maurice. Visitez la terre des sept couleurs, au cœur du charmant village de Chamarel dans les montagnes de l'ouest. Plongez dans l'océan pour explorer la vie sous-marine ou nager avec les dauphins, tout en gardant un œil sur les baleines à bosse qui choisissent les eaux chaudes de l'île Maurice pour se reproduire.



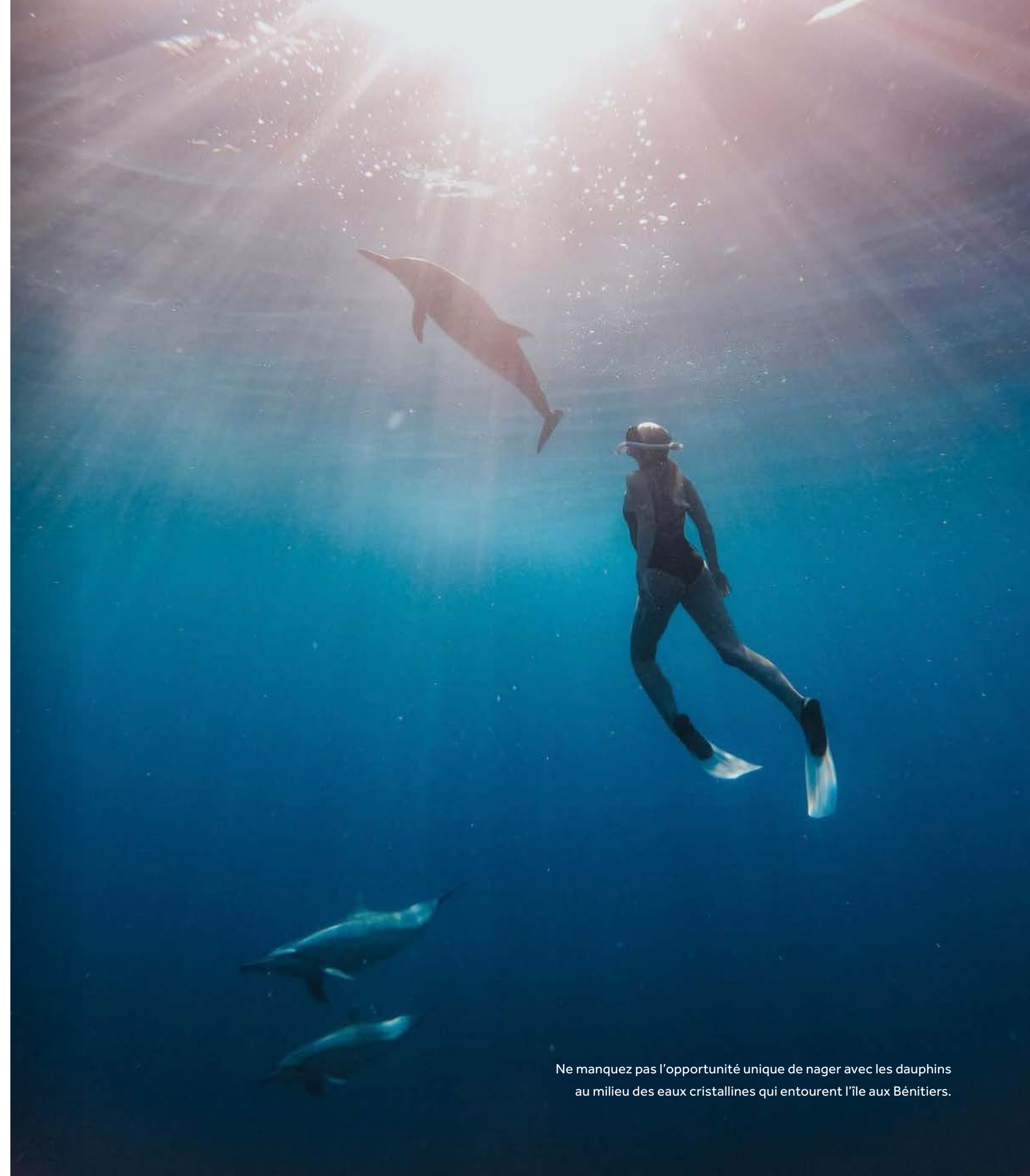


Embarquez pour une excursion privée en hydravion depuis la paisible
plage de La Prairie et profitez de vues aériennes à couper le souffle.



La cascade de Chamarel, la plus haute chute d'eau de l'île.





Ne manquez pas l'opportunité unique de nager avec les dauphins
au milieu des eaux cristallines qui entourent l'île aux Bénéitiers.



L'emblématique cascade sous-marine du Morne.

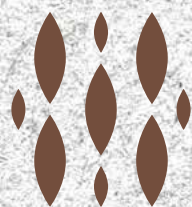


Bureau des ventes d'Heritage Villas Valriche,
Château Gardens, Route Côtière
Bel Ombre, île Maurice

+230 623 56 20 | enquiry@villasvalriche.com | villasvalriche.com

Les informations contenues dans ce document ont un caractère purement indicatif.
Le promoteur se réserve le droit de modifier toute information fournie sans avis préalable.





HERITAGE VILLAS VALRICHE

ÎLE MAURICE